

2025年4月17日

各位

会社名 INA&Associates株式会社  
代表者名 代表取締役 稲澤大輔  
問合せ先 アセットマネジメント事業本部  
電話番号 050-1790-3861

不動産売買事業にて「ザ・パークハウス新宿柏木 区分所有権」  
購入に関する不動産仲介業務を完了

## 記

## 1. 概要

ITを活用した不動産売買事業を提供するINA&Associates株式会社(本社:大阪府大阪市西区、代表取締役:稲澤大輔、以下「当社」)は、このたび東京都新宿区に所在する「ザ・パークハウス新宿柏木 区分所有権」の購入に関する不動産仲介業務(以下、「本件業務」)を完了いたしましたことをお知らせいたします。

## 2. 背景

当社は、不動産の売買仲介および管理運営において豊富な実績を有しており、オーナー様の資産価値最大化をサポートしてまいりました。本件業務は、当社の強力な販売ネットワークと的確な市場分析により、スムーズな取引を実現した結果となります。

本物件は、都心立地の利便性と資産価値の高さが評価され、多くの投資家・購入希望者から関心を寄せられました。最終的に、売主との合意に至り、円滑に本件業務を完了することができました。

## 3. 購入物件の概要

物件名: ザ・パークハウス新宿柏木 1階  
所在地: 東京都新宿区北新宿3-1-16  
構造・規模: RC造・13階建  
専有面積: 52.77㎡  
アクセス:

- JR中央・総武線「大久保」駅 徒歩3分
- JR山手線「新大久保」駅 徒歩7分

特徴:

- 安定した賃貸需要
- 2駅利用可の好立地
- 高い資産価値

## 4. 当社のスタンスについて

このたびの『ザ・パークハウス新宿柏木 区分所有権』購入手続き完了により、当社の不動産売買における強みを発揮することができました。

今後も、不動産活用のサポートを提供し、より多くの成功事例を生み出し、不動産市場の健全な成長に寄与してまいります。

## 5. 当社について

会社名: INA&Associates株式会社 (アイエヌエーアンドアソシエイツ)  
代表者: 代表取締役 稲澤大輔  
所在地: 大阪府大阪市西区江戸堀一丁目17番16号 肥後橋INAビル  
会社サイト: <https://ina-gr.com/>  
運営サイト: Town Map | タウンマップ  
Town Map URL: <https://town-maps.jp/>

INA&Associates株式会社は、不動産売買、投資、ITの専門性を融合し、“不動産取引を

もっとスムーズに。オーナー様にとってもっと安心できる取引に。資産価値の最大化をもっと確実に。”を実現するために挑戦し続けています。

AIを活用した市場分析、的確な査定、広範なネットワークを駆使した販売戦略により、不動産の売却・購入を成功へと導きます。スピーディかつ透明性の高い取引を実現し、不動産売買の新たな価値を、INA&Associates株式会社が創り出します。

以上