

2023年1月13日

各位

会社名 INA & Associates 株式会社  
代表者名 代表取締役 稲澤大輔  
問合せ先 アセットマネジメント事業本部  
電話番号 050-1790-3861

不動産売買事業にて「ニューハイム田町 区分所有権」  
売却に関する不動産仲介業務を完了

## 記

## 1. 概要

IT を活用した不動産売買事業を提供する INA&Associates 株式会社(本社:大阪府大阪市西区、代表取締役 :稲澤大輔、以下「当社」)は、このたび東京都港区に所在する「ニューハイム田町 区分所有権」の売却に関する不動産仲介業務(以下、「本件業務」)を完了いたしましたことをご知らせいたします。

## 2. 背景

当社は、不動産の売買仲介および管理運営において豊富な実績を有しており、オーナー様の資産価値最大化をサポートしてまいりました。本件業務は、当社の強力な販売ネットワークと的確な市場分析により、スムーズな取引を実現した結果となります。本物件は、港区という都心立地の利便性と資産価値の高さが評価され、多くの投資家・購入希望者から関心を寄せられました。最終的に、買主との合意に至り、円滑に本件業務を完了することができました。

## 3. 売却物件の概要

物件名：ニューハイム田町 5階

所在地：東京都港区芝浦 2-3-34

構造・規模：RC 造・7階建

専有面積：36.67 m<sup>2</sup>

アクセス：

- ① JR 山手線・京浜東北線「田町」駅 徒歩 9 分
- ② 都営三田線・都営浅草線「三田」駅 徒歩 10 分

特徴：

- ① 安定した賃貸需要

- ② 駅近の好立地
- ③ 高い資産価値

4. 当社のスタンスについて

このたびの『ニューハイム田町 区分所有権』売却手続き完了により、当社の不動産売買における強みを発揮することができました。

今後も、不動産活用のサポートを提供し、より多くの成功事例を生み出し、不動産市場の健全な成長に寄与してまいります。

5. 当社について

会社名：INA&Associates 株式会社（アイエヌエーアンドアソシエイツ）

代表者：代表取締役 稲澤大輔

所在地：大阪府大阪市西区江戸堀一丁目 17 番 16 号 肥後橋 INA ビル

会社サイト：<https://ina-gr.com/>

運営サイト：Town Map | タウンマップ

Town Map URL：<https://town-maps.jp/>

INA&Associates 株式会社は、不動産売買、投資、IT の専門性を融合し、“不動産取引をもっとスムーズに。オーナー様にとってもっと安心できる取引に。資産価値の最大化をもっと確実に。”を実現するために挑戦し続けています。

AI を活用した市場分析、的確な査定、広範なネットワークを駆使した販売戦略により、不動産の売却・購入を成功へと導きます。スピーディかつ透明性の高い取引を実現し、不動産売買の新たな価値を、INA&Associates 株式会社が創り出します。

以上