

2022年1月12日

各位

会社名 INA & Associates 株式会社  
 代表者名 代表取締役 稲澤大輔  
 問合せ先 アセットマネジメント事業本部  
 電話番号 06-6476-8991

## 当社管理物件賃貸募集サイトと 情報発信サイト「Town Map」の連携開始のお知らせ

記

### 1. 概要

オンラインお部屋探しの Town Map (タウンマップ) (以下、「Town Map」) を運営する INA&Associates 株式会社(本社:大阪府大阪市西区、代表取締役:稲澤大輔、以下「当社」)は、当社管理物件賃貸募集サイトと「Town Map」を連携いたしましたので、ここにお知らせさせていただきます。

### 2. 取り組みの背景

当社は、Town Map をはじめとする賃貸仲介事業、賃貸管理事業、富裕層向けの収益不動産の売買仲介・コンサル事業、事業者向けに Web 事業参入をサポートする WEB サイト構築、WEB コンサル事業をおこなっています。

当社の不動産賃貸管理事業においては、2021年7月1日に不動産賃貸管理を正式に事業として開始し、半年足らずで、100戸を超える戸数を管理するに至っています。

その中で、不動産賃貸管理事業のサービスのブラッシュアップを図るため、様々なサービス強化施策を検討し、その中でも、オーナー様にとって賃貸管理事業において、最大の関心事である客付力(入居者を見つける力)の強化を図る施策の早期リリースを検討してきました。

その結果、客付力強化施策の第一弾として、情報発信サイトである「Town Map」と当社管理物件賃貸募集サイトと連携を実施し、「Town Map」の月間1万人近いユーザーに対して、当社管理物件賃貸募集サイトを訴求していくことといたしました。

### 3. 管理物件賃貸募集サイトの特徴

- ① 最新の募集情報が反映(当社の基幹システムと連動)
- ② リーシングサイトから当社管理物件にお問い合わせの場合、仲介手数料が無料
- ③ 全物件、当社管理物件の為、物件情報の品質を高いレベルで維持可能

4. 当社のスタンスについて

当社は、常に変化する不動産市況の中で、顧客ニーズに応えるサービスをラインナップに随時追加していく方針であり、今回のようなリノベーションや賃貸管理の取り組みに限らず、不動産×ITを「もっと分かりやすく。もっと使いやすく。もっとスムーズに。」を実現出来るように邁進して参ります。

5. 当社について

会社名：INA&Associates 株式会社（アイエヌエーアンドアソシエイツ）

代表者：代表取締役 稲澤大輔

所在地：大阪府大阪市西区江戸堀一丁目17番16号 肥後橋 INA ビル

会社サイト：<https://ina-gr.com/>

運営サイト：Town Map | タウンマップ

Town Map URL：<https://town-maps.jp/>

管理物件賃貸募集サイト：<https://rent.town-maps.jp/>

INA & Associate 株式会社は、不動産、IT、投資などにおける専門性と技術を活かし、「不動産」×「IT」を実現するために発生する、複雑な事柄に真摯に向き合い、「不動産をもっと分かりやすく。住まいを探されている方にとってもっと使いやすく。お部屋探しをもっとスムーズに。」不動産×ITで独自の価値をお客様に提供すること目指しています。以上